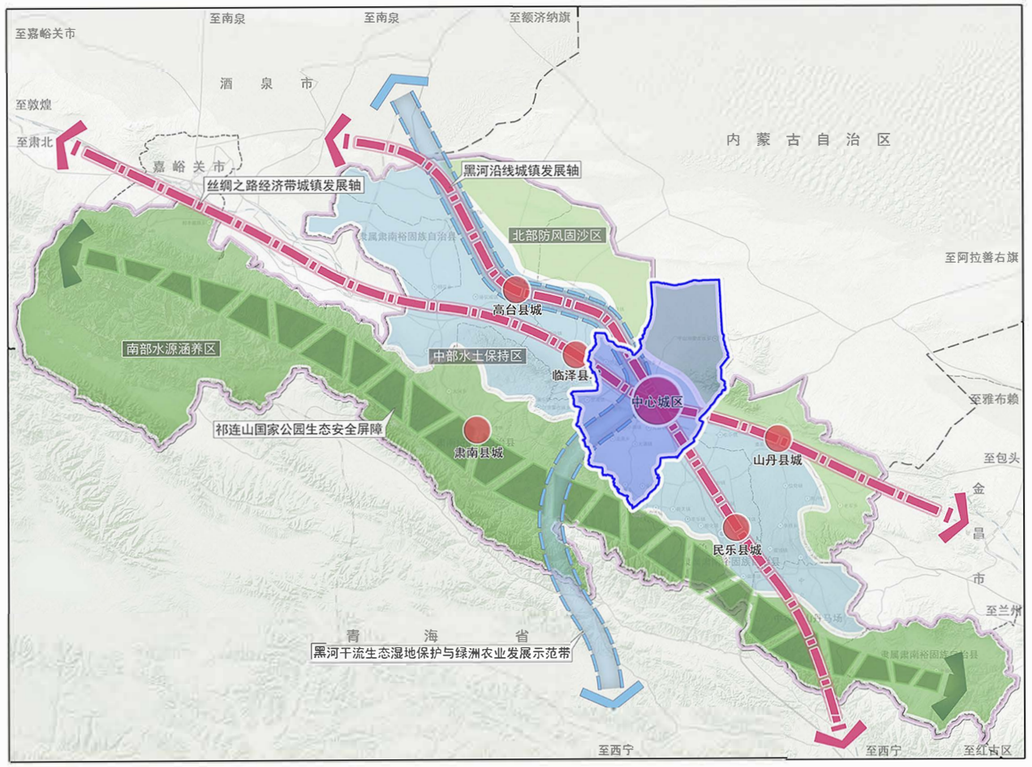
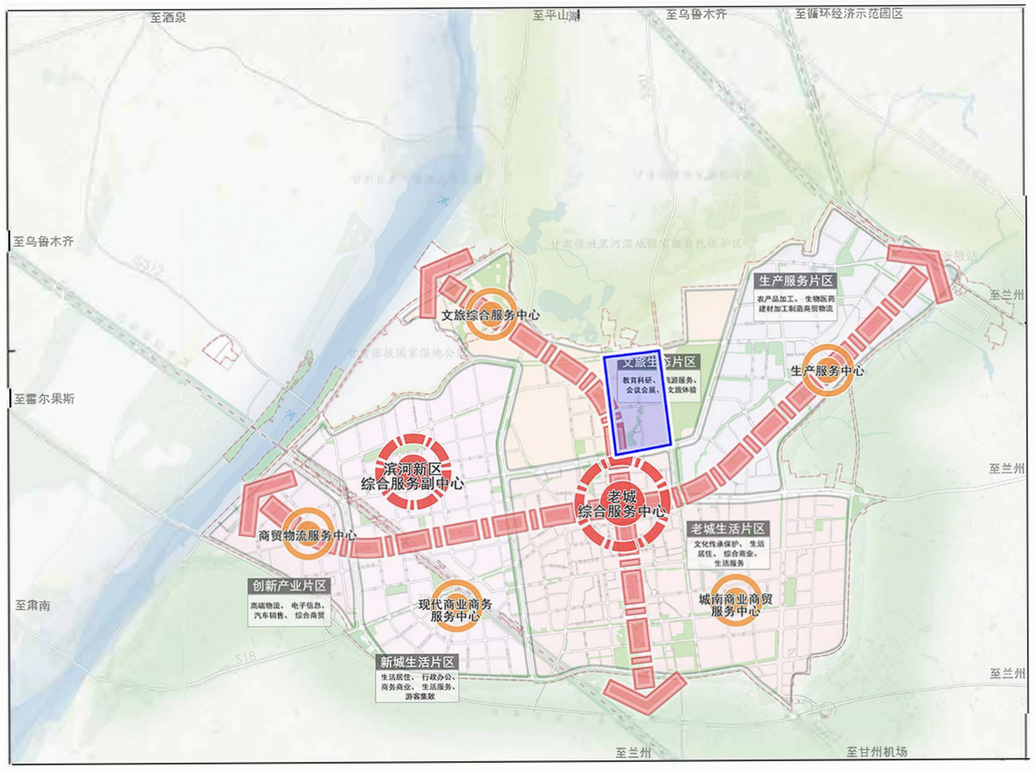
张掖市中心城区（ZX-017 单元）控制性详细规划

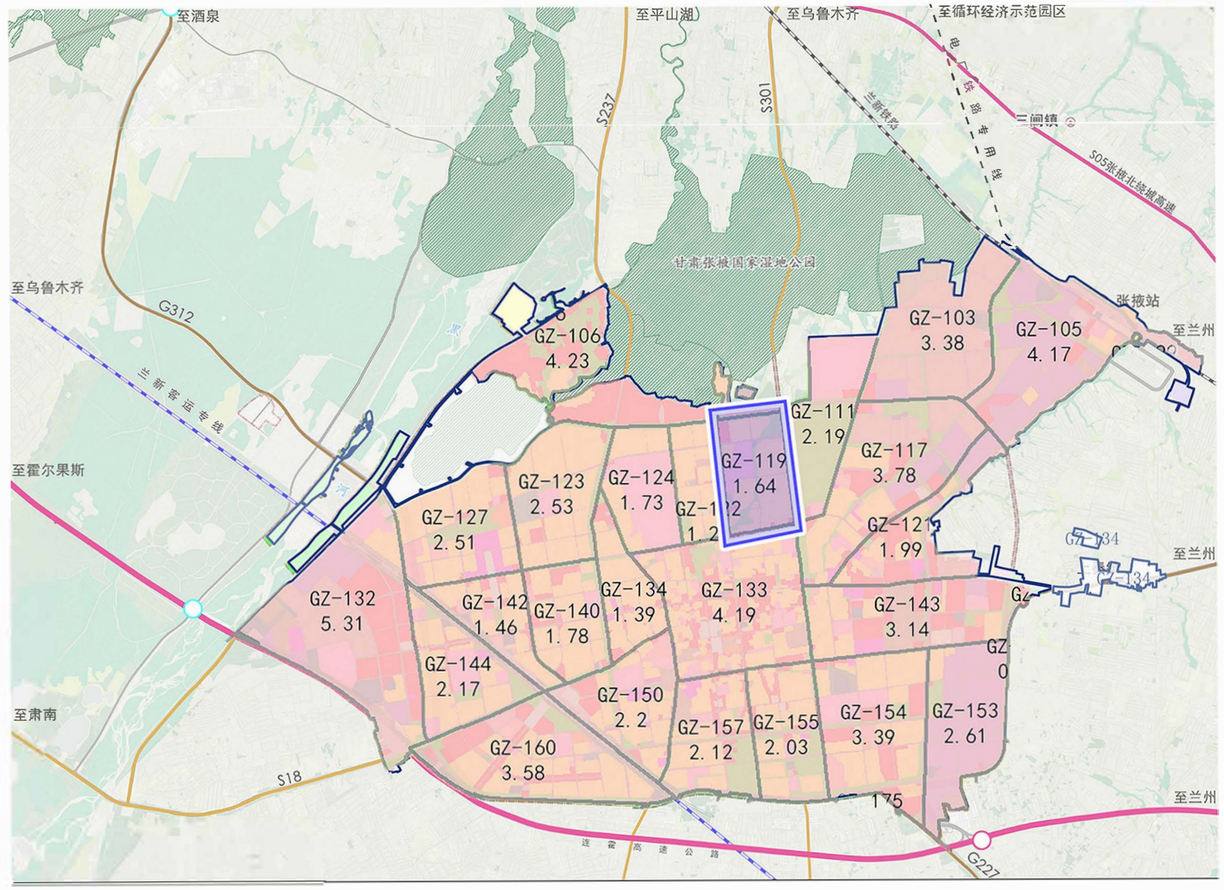
区位图



甘州区在张掖市国土空间总体格局中的位置



规划范围在中心城区空间结构中的位置

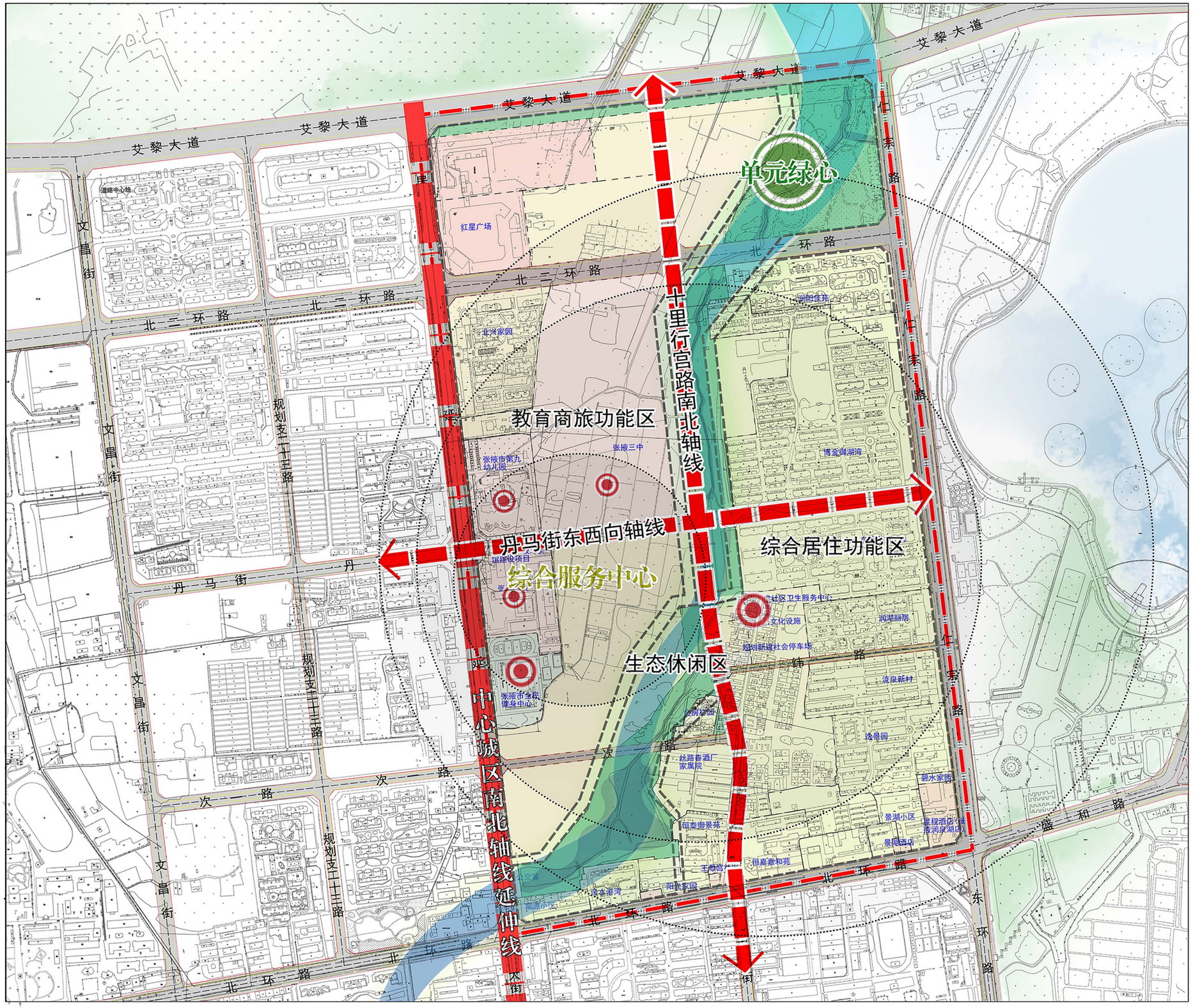


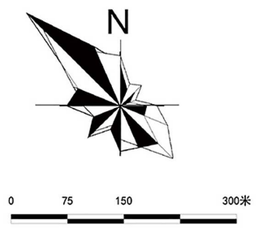
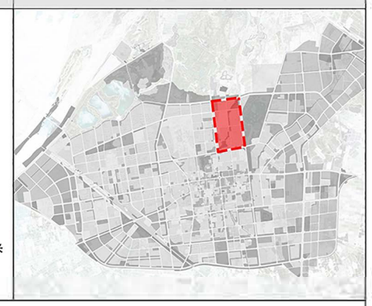
▲ 规划范围在中心城区详细单元划定中的位置

GZ-119单元地处张掖市中心城区的北部，西起居延路，东至东环路，北至北三环路(艾黎大道），南至北环路，面积约1.64公顷

张掖市中心城区（ZX-017）单元控制性详细规划

空间结构规划图



风玫瑰与比例尺	位置图
	

单元内形成**“一带两轴，两心三区”**的规划。

一带——依托阿薛渠形成的生态景观带。

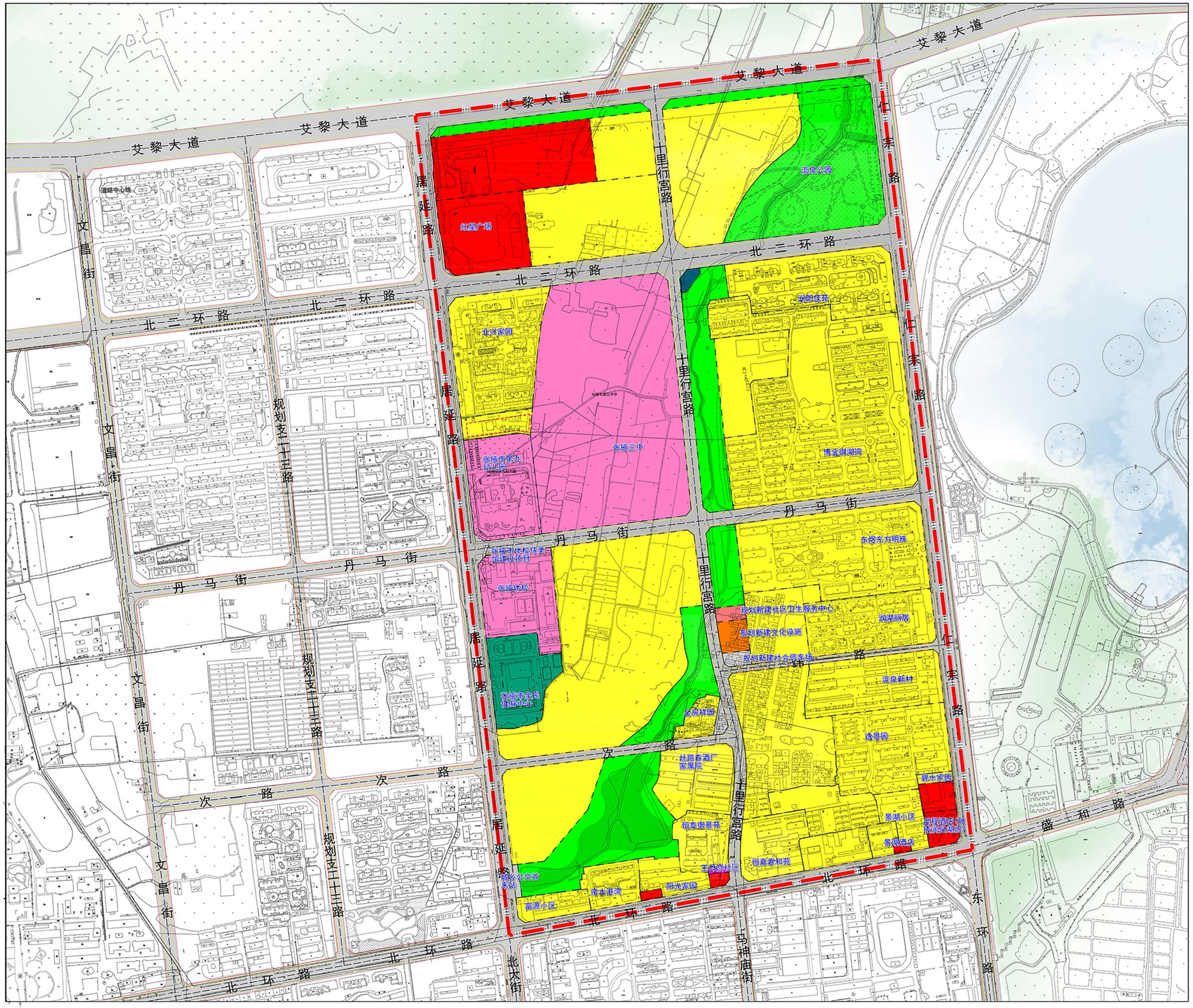
两轴——依托十里行宫路形成的南北向发展轴线和依托丹马街形成的东西向发展轴线。上承总体规划中的“一主一副、双轴多点”的整体结构，将北大街延伸轴线（本单元内顺承道路为居延路）通过丹马街引导至本单元，再通过十里行宫路实现南北贯通。

两心——基于流泉公园形成的单元绿心和规划新建的公共服务设施形成的单元综合服务中心。绿心凸显单元良好生态本底，综合服务中心突出良好的设施覆盖和服务能力。

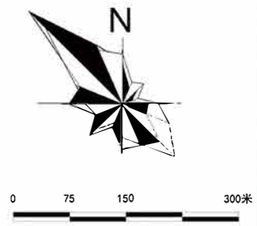
三区——按照规划用地用海性质及未来的发展要求，将本单元划分为综合居住功能区、教育商旅功能区及生态休闲区。

张掖市中心城区（ZX-017）单元控制性详细规划

单元用地规划图



风玫瑰与比例尺



位置图

图　例

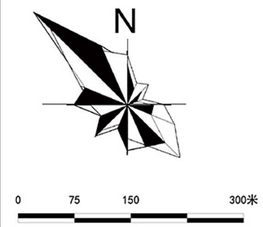
0701 城镇住宅用地	机关团体用地
080302 文化活动用地	0804 教育用地
080403 中小学用地	080404 幼儿园用地
体育场馆用地	080601 医院用地
080602 基层医疗卫生设施用地	商业用地
旅馆用地	公用设施营业网点用地
1107 储备库用地	1207 城镇村道路用地
120802 公共交通场站用地	120803 社会停车场用地
环卫用地	1401 公园绿地

一级类别	二级类别	三级类别	类别名称	面积(公顷)	比例(%)
07			居住用地	87.3334	53.08
	0701		城镇住宅用地	87.3334	53.08
08			公共管理与公共服务用地	23.8817	14.52
	0801		机关团体用地	0.0582	0.04
	0803		文化用地	0.4019	0.24
	0804		教育用地	20.9984	12.76
		080403	中小学用地	15.1677	9.22
		080404	幼儿园用地	2.9725	1.81
	0805		体育用地	2.2380	1.36
		080501	体育场馆用地	2.2380	1.36
	0806		医疗卫生用地	0.1852	0.11
		080602	基层医疗卫生设施用地	0.1852	0.11
09			商业服务业用地	8.4819	5.16
	0901		商业用地	8.4819	5.16
		090104	旅馆用地	0.1664	0.10
12			交通运输用地	25.4916	15.49
	1207		城镇村道路用地	25.1136	15.27
	1208		交通场站用地	0.3780	0.23
		120802	公共交通场站用地	0.0830	0.05
		120803	社会停车场用地	0.2949	0.18
13			公用设施用地	0.1305	0.08
	1309		环卫用地	0.1305	0.08
14			绿地与开敞空间用地	19.1981	11.67
	1401		公园绿地	19.1981	11.67
总计				164.5171	100.00

张掖市中心城区（ZX-017 单元）控制性详细规划

生活圈及公服设施规划图

风玫瑰与比例尺



位置图

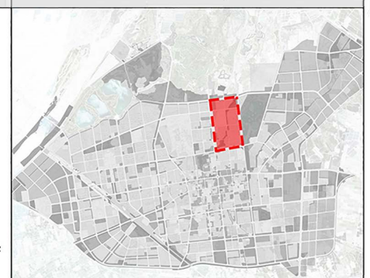


图 例

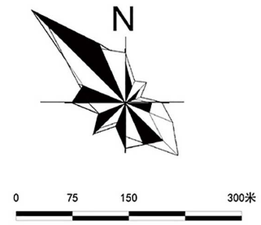
- 教育设施
- 中学
- 幼儿园
- 居委会
- 社区服务站
- 博物馆（文化活动中心）
- 文化活动站
- 卫生服务中心（社区医院）
- 社区卫生服务站
- 老年人日间照料中心
- 小型多功能运动（球类）场地
- 室外综合健身场地
- 社会停车场
- 供热站
- 垃圾转运站
- 再生资源回收点
- 生活垃圾收集站
- 公共厕所
- 15分钟生活圈（1000米半径范围）
- 10分钟生活圈（500米半径范围）
- 单元范围

张掖市中心城区（ZX-017 单元）控制性详细规划

道路交通系统规划图

艾黎大道
居延路
仁宗路
北二环路
丹马街
结二路
次一路
文昌街
规划支二十二路
北环路
盛和路
东环路
北大街

风玫瑰与比例尺



位置图

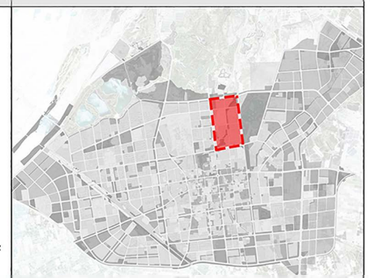
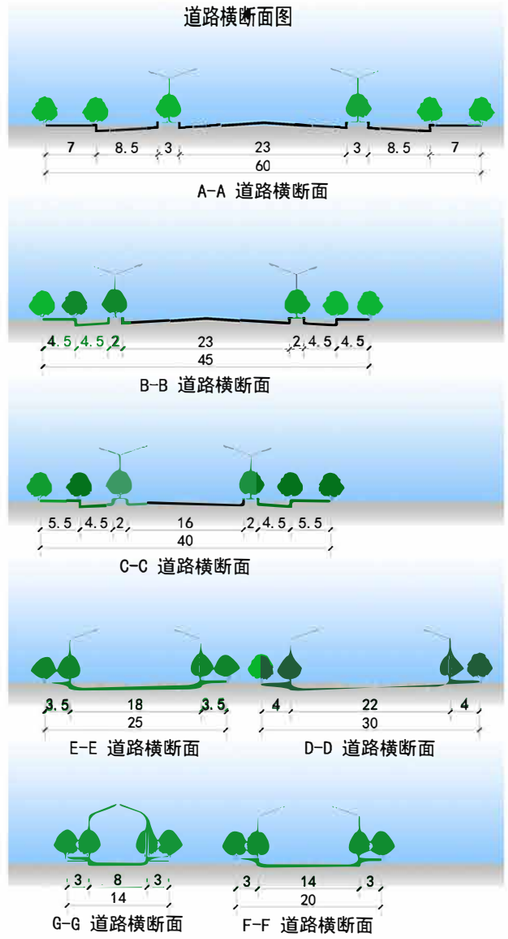


图 例

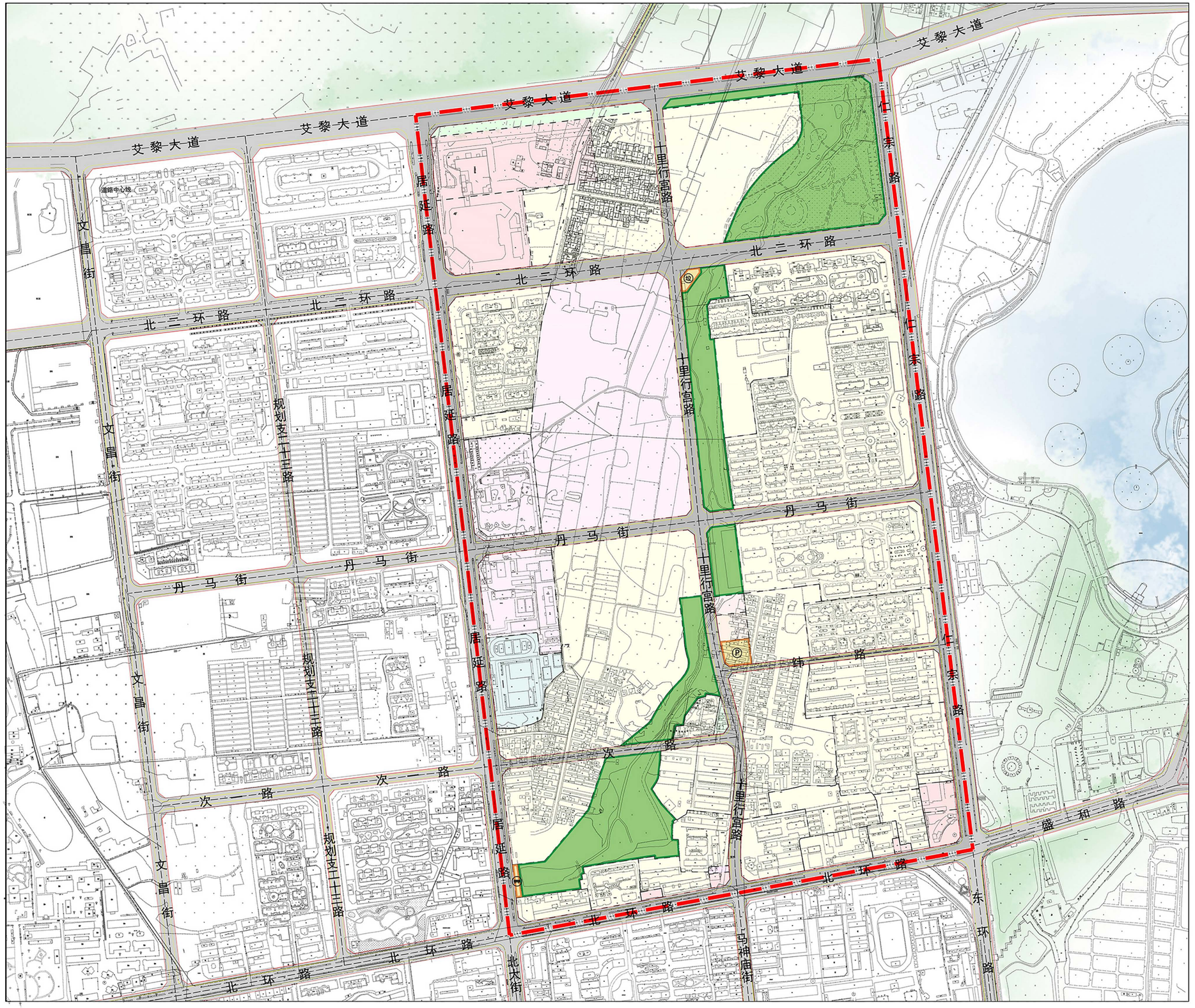
- 主干路
- 次干路
- 支路
- 快速路
- 公交首末站

道路横断面图

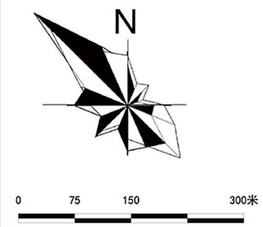


张掖市中心城区（ZX-017 单元）控制性详细规划

单元控制线管控图



风玫瑰与比例尺



位置图

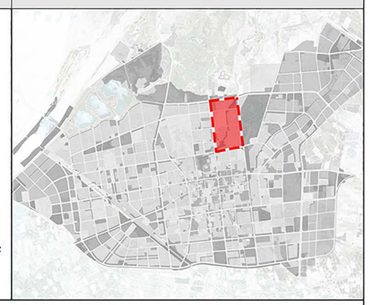


图 例

- 城市绿线
- 城市黄线
- 单元范围